

FICHA METODOLÓGICA DE OPERACIONES ESTADÍSTICAS

Nombre de la operación estadística	Encuesta Anual de Edificaciones (Permisos de Construcción)
Institución responsable	Instituto Nacional de Estadística y Censos - INEC
Objetivo de la operación estadística	Proporcionar información estadística actualizada del ritmo de crecimiento de los potenciales proyectos inmobiliarios a construirse sean: viviendas, locales comerciales e industriales, edificios administrativos, clínicas, entre otros.
Unidad de análisis	Permisos de construcción
Nivel de desagregación territorial	Nacional
Tipo de operación estadística	Encuesta
Sector o tema	2.4.3. Minería Manufactura y Construcción
Principales variables	<ul style="list-style-type: none"> a. Ubicación geográfica b. Tipo de obra c. Fecha de presentación de la solicitud d. Tipo de construcción e. Superficie del terreno f. Área total a construirse g. Área de espacios verdes h. Materiales predominantes i. Uso de la edificación j. Número de edificaciones k. Número de viviendas l. Número de cuartos m. Número de dormitorios n. Número de pisos o. Número de pisos p. Origen del financiamiento q. Valor del financiamiento
Productos estadísticos	<ul style="list-style-type: none"> a. Cuadro resumen b. Principales resultados c. Boletín técnico d. Tabulados e. Series históricas f. Base de datos del periodo vigente g. Diccionario de variables h. Sintaxis i. Metodología j. Formulario
Periodicidad de la recolección	Anual
Disponibilidad de la información	1967- 2020 ¹
Periodicidad de la difusión	Anual
Fecha de difusión de resultados	14 de octubre

¹ Desde 1967 a 1975 se publica bajo el nombre de “Estadísticas de Permisos de Construcción”.

Medios de difusión	Página Web
Marco jurídico y demanda de información estadística oficial, que amparan la operación estadística	a. <u>Plan Nacional de Desarrollo 2017 -2021</u> Objetivo 1: Garantizar una vida digna con iguales oportunidades para todas las personas Meta 1.42: Incrementar el índice de habitabilidad al 2021 Indicador: Índice de habitabilidad b. <u>Generación de estadística de síntesis</u>
Fecha de inserción de la operación estadística al Programa Nacional de Estadística	23 de septiembre de 2013